



Natuurlijk.
Thuis.
Geffen.

't Veld - Fase 4 - Geffen

Prijslijst

bouw nr.	type	type woning	kavelopp. (ca. m ²)	inhoud (ca. m ³)	GBO (ca. m ²)	DEF VERKOOPPRIJS v.o.n.
131	P1	levensloopbestendige hoekwoning	210	452	110	€ 480.000,00
132	Q1	levensloopbestendige tussenwoning	141	423	108	€ 455.000,00
133	Q1	levensloopbestendige tussenwoning	141	423	108	€ 455.000,00
134	P2	levensloopbestendige hoekwoning	173	452	110	€ 465.000,00
135	P2	levensloopbestendige hoekwoning	173	452	110	€ 465.000,00
136	Q1	levensloopbestendige tussenwoning	141	423	108	€ 455.000,00
137	Q1	levensloopbestendige tussenwoning	141	423	108	€ 455.000,00
138	P1	levensloopbestendige hoekwoning	210	452	110	€ 480.000,00
139	R1	hoekwoning koop met dakopbouw	179	448	115	€ 480.000,00
140	S3	tussenwoning koop	135	420	112	€ 460.000,00
141	S1	tussenwoning koop	135	420	112	€ 460.000,00
142	S2	tussenwoning koop met dakopbouw	135	428	115	€ 465.000,00
143	S1	tussenwoning koop	135	420	112	€ 460.000,00
144	S1	tussenwoning koop	135	420	112	€ 460.000,00
145	R2	hoekwoning koop	191	440	112	€ 490.000,00
148	T2	levensloopbestendige tweekapper	238	556	136	€ 600.000,00
149	T1	levensloopbestendige tweekapper	224	556	136	€ 585.000,00
150	T1	levensloopbestendige tweekapper	224	556	136	€ 585.000,00
151	T3	levensloopbestendige tweekapper	249	556	136	€ 615.000,00
152	T2	levensloopbestendige tweekapper	248	556	136	€ 615.000,00
153	T1	levensloopbestendige tweekapper	224	556	136	€ 585.000,00
154	T1	levensloopbestendige tweekapper	224	556	136	€ 585.000,00
155	T3	levensloopbestendige tweekapper	238	556	136	€ 600.000,00

't Veld - Fase 4 - Geffen

Prijslijst

Alle vermelde koopsommen zijn geheel vrij op naam, d.w.z. inclusief:

- BTW (21%) wettelijke wijzigingen worden doorberekend;
- Grond- en bouwkosten;
- Aansluitkosten nutsvoorzieningen m.u.v. CAI, evt. glasvezel en telefoon;
- Notaris, architect-, constructeur en overige advieskosten;
- Kosten garantieregeling Woningborg.

Niet in de V.O.N. koopsom inbegrepen:

- Eenmalige financieringskosten (onder andere kosten van hypotheekakte en afsluitprovisie);
- Kosten voor eventuele aanvraag nationale hypotheekgarantie;
- Rentekosten over het aandeel grondkosten, voorbereidende kosten en werkzaamheden en vervallen bouwtermijnen.

• Overig:

- Inhoud is berekend volgens NEN 2580, incl. eventuele garage en excl. eventuele tuinberging;
- De gebruiksoppervlakte (gbo) is berekend volgens NEN 2580;
- Kaveloppervlakten, inhoud en gebruiksoppervlakten zijn indicatief;
- Deze prijslijst is met zorg samengesteld; Whoon - Van Schijndel Bouw- en Ontwikkelingsmaatschappij B.V. behoudt zich het recht voor om wijzigingen in de prijs- en/of optielijsten aan te brengen;
- De woningen worden te allen tijde compleet opgeleverd, d.w.z. voorzien van afwerkvloeren, wand- en vloertegels en sanitair. Deze onderdelen kunnen derhalve niet vervallen;
- Eventuele type- en drukfouten voorbehouden.

Opmerking: Let er bij het afsluiten van uw hypotheek op dat de offerte voldoende lang geldig is.

Initiatief



Whoon - Van Schijndel
Bouw- en Ontwikkelingsmaatschappij B.V.

Informatie en verkoop

Boumij Makelaars
Hekellaan 6
5211 LX 's-Hertogenbosch
T 073 - 61 22 344
nieuwbouw@boumij.nl
www.boumij.nl

Van der Krabben Makelaardij B.V.
Kruisstraat 21
5341 HA Oss
T 0412 - 63 29 28
nieuwbouw@krabben.nl
www.krabben.nl

Architect

Quadrant Architecten BNA
www.qarch.nl

Notaris

PPH Notarissen
Schoonstraat 1
5384 AK Heesch
T 0412 - 45 49 38
Heesch@pphnotarissen.nl
www.pphnotarissen.nl

**Showroom
keukens en badkamers**

huysinc

Huysinc | keukens, badkamers & tegels
Regterweistraat 5
4181 CE Waardenburg (A2, afrit 16)
T 0418 - 55 66 66
info@huysinc.nl
www.huysinc.nl

www.het-veld-geffen.nl

't Veld